



KORRALDUS

12.12.2025 nr 1.1-3/25/753

Transpordiameti 03.05.2022 korralduse nr 1.1-3/22/341 kehtetuks tunnistamine ja 06.10.2022 korralduse nr 1.1-3/22/734 osaline kehtetuks tunnistamine ja 01.06.2022 sõlmitud lepingu nr 1119 lõpetamine ja 31.10.2022 notari lepingu 1547 osaline lõpetamine

Kooskõlas riigivaraseaduse § 19 lõike 1¹ ja § 26 lõikega 4, haldusmenetluse seaduse § 64 ning taristuministri 24.12.2024 käskkirjaga nr 1-2/24/533 „Volituse andmine Transpordiametile“ ja Transpordiameti strateegilise planeerimise teenistuse direktori peadirektori ülesannetes 02.01.2025 käskkirjaga nr 1.1-1/25/2 „Volituse andmine“ ning lähtudes taotlusest (Transpordiameti dokumendiregistris registreeritud taotlus nr 7.1-5/25/20697-1) otsustan:

1. Tunnistan kehtetuks Transpordiameti 03.05.2022 korralduse nr 1.1-3/22/341 „Riigivara otsustuskorras tasu eest kasutamiseks andmine ja kinnisasjade koormamine isikliku kasutusõigusega“.
2. Tunnistan kehtetuks Transpordiameti 06.10.2022 korralduse nr 1.1-3/22/734 „Riigivara otsustuskorras tasu eest kasutamiseks andmine ja kinnisasjade koormamine isikliku kasutusõigusega“ punkti 1.1.
3. Annan nõusoleku lõpetada Transpordiameti ja **aktsiaselts VALDEK** vahel 01.06.2022 Tallinna notar Liina Vaidla poolt tõestatud isikliku kasutusõiguse seadmise leping nr 1119 ning kustutada kinnistusraamatu III jaost vastav kanne nr 7 (kinnistusregistri registriosa number **10129350**) ja kustutada kinnistusraamatu III jaost vastav kanne nr 6 (kinnistusregistri registriosa number **383750**).
4. Annan nõusoleku lõpetada Transpordiameti ja aktsiaselts VALDEK vahel 31.10.2022 Tartu notar Triin Tein poolt tõestatud isikliku kasutusõiguse seadmise lepingu nr 1547 lepingu eseme 1 osas (kinnistusregistri registriosa number **10063050**) ja kustutada kinnistusraamatu III jaost vastav kanne nr 1.
5. Isikliku kasutusõigusega koormamise notariaalselt tõestatud lepingu lõpetamisega seotud kulud kannab õigustatud isik.
6. Maade osakonna volitatud teenistujal allkirjastada isikliku kasutusõiguse lõpetamise leping.
7. Maade osakonnal korrastada riigi kinnisvararegister lepingu lõpetamise osas.

Haldusakti on võimalik vaidlustada 30 päeva jooksul selle teatavaks tegemisest alates vaide esitamisega Transpordiametile (Valge 4/1, 11413 Tallinn) haldusmenetluse seaduses sätestatud korras või esitades kaebuse Tallinna Halduskohtule halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras.

(allkirjastatud digitaalselt)

Karel Kask

maade juhtivekspert maade osakonna juhataja ülesannetes